

<本申込>必要書類一覧

| | お申込人様 | 連帯債務者様 | 担保提供者様 | |
|------------|-------|--|--|---|
| ご本人様に関する書類 | 共通 | | | 実印 →登録されていない場合は登録予定の印鑑 |
| | | | | 運転免許証(表裏のコピー) →取得されていない場合は写真付住基カードかパスポート |
| | | | | 健康保険証(表裏のコピー) |
| | | | | 印鑑証明書 |
| | | | | 在留カード(表裏のコピー) |
| | | | | 住民票(世帯全員・続柄記載のもの)→外国籍の場合は永住資格、在留カード番号も必須 |
| | | 会社員 | | 令和3年源泉徴収票(写) |
| | | | | 令和3年度、令和4年度住民税課税証明書(通称:所得証明) (実際には令和2年中、令和3年中の所得が記載されています) →非課税で取得できない場合は非課税証明書が必要! |
| | | 確定申告者 | | 令和1年～令和3年(3年分)確定申告書一式(写) →第1表、第2表と収支内訳書(白色の方)もしくは青色申告決算書(青色申告の方) |
| | | | | 令和2年、令和3年所得税納税証明書その1、その2 →申告されている税務署で取得できます。 |
| | | その他事情に応じて必要なもの | | <お借入れがある方> |
| | | | | <input checked="" type="checkbox"/> お借入明細(ローン、分割、リボ、キャッシング、事業用融資等) |
| | | | | <令和3年1月1日以降就職された方> |
| | | | | <input checked="" type="checkbox"/> 給与証明書 →モーゲージ指定の書式に勤務先の記載、押印が必要です! |
| | | | | <input checked="" type="checkbox"/> 給与明細(写)入社から直近まですべて |
| | | | <在籍確認の電話に出ることができず、保険証の資格取得日と就職日も一致しない方> | |
| | | | <input checked="" type="checkbox"/> 直近3か月の給与明細(写) | |
| | | | <input checked="" type="checkbox"/> 直近3か月の給与入金通帳(写) →表紙、表紙の次頁と3か月分の入金頁 →現金支給の場合、直近の住民税納税証明書 | |
| | | | <年金を受給されている方> | |
| | | | <input checked="" type="checkbox"/> 年金証書(写) | |
| | | | <input checked="" type="checkbox"/> 令和3年の年金源泉徴収票(写) | |
| | | | <input checked="" type="checkbox"/> 受給権者支払記録回答票(01画面をプリントアウトしたもの)→R2年～直近までのもの <input checked="" type="checkbox"/> 令和2年～直近までの年金が確認できる通帳(写) →表紙、表紙の次頁と入金頁 | |
| | | <親子リレーをご利用の方> | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> 戸籍謄本 | | |
| | | <現在のお住まいが持ち家の方> | | |
| | | <input checked="" type="checkbox"/> 自宅の登記簿謄本 | | |
| | | <その他> | | |
| | | | | |
| 物件に関する書類 | | | | 売買契約書、重要事項説明書(締結済の場合) |
| | | | | 販売チラシ |
| | | | | 工事請負契約書(締結済の場合) →費用明細、約款部分も含む |
| | | | | 工事見積書 |
| | | | | 確認済証および確認申請書1～6面 |
| | | | | 敷地の登記簿謄本(写)(発行3か月以内のもの) →持ち分を持つ地番はすべて必要です |
| | | | | 建物の登記簿謄本(写)(発行3か月以内のもの) |
| | | | | 公図(写)、地積測量図(写)→法務局にない場合は現況測量図 |
| | | | | 平面図、配置図、立面図 |
| | | | | 住宅地図 |
| | | | | <敷地が仮換地、保留地の場合> |
| | | | | 仮換地(保留地)証明、仮換地(保留地)図、位置図、敷地地番該当証明 |
| | | | <事前審査をFAXで申請している場合> | |
| | | | 事前審査申請書の原本 | |